

SA Tomorrow

Área del plan de Rolling Oaks

Borrador de Visión y Objetivos del Plan

07.14.22

Borrador de la Visión:

*El Centro Regional del Área de Rolling Oaks está construido en vecindarios tranquilos, seguros y aptos para familias unidos con áreas de uso mixto transitables a pie, en bicicleta y de tránsito, que incluyen tiendas, restaurantes y diversas oportunidades de vivienda y empleo. Los residentes antiguos y nuevos están conectados entre sí y con amplios parques, senderos y lugares recreativos a través de hermosas y tranquilas calles verdes.*

Borrador de los Objetivos:

- Promover un desarrollo de calidad que sea compatible con los vecindarios existentes e incluya opciones adicionales de vivienda y empleo para residentes nuevos y existentes.
- Asegurar que los residentes y negocios existentes, y la cultura y autenticidad que representan, sean parte del Área del Centro Regional que avanza a medida que se realizan mejoras públicas y privadas.
- Facilitar y guiar nuevos desarrollos para mantener la relación existente de vecindarios seguros y tranquilos ubicados entre áreas comerciales y de uso mixto.
- Adaptar el desarrollo comercial orientado al automóvil para que sea más transitable a pie y brinde una mayor diversidad de opciones de restaurantes y tiendas minoristas que sirvan localmente.
- Ampliar la cantidad y variedad de servicios de transporte público y conectar el Centro Regional con otros destinos y servicios del área.
- Mejorar las conexiones existentes y crear nuevas conexiones que sean verdaderamente multimodales, estéticamente agradables y que brinden beneficios para las aguas pluviales.

- Proporcionar más parques, espacios abiertos, senderos y servicios recreativos en todo el Centro Regional.
- Fomentar la gestión responsable de las cuencas hidrográficas a través de inversiones públicas sostenibles y resilientes, desarrollo privado y asociaciones estratégicas.